

www.massira.jo



الإدارة المالية المعاصرة

Contemporary Financial Management

الأستاذ الدكتور

أحمد عارف المزاري

جامعة الملك سعود



المؤلف ومن هو في حكمه : أحمد عارف المزاري

عنوان الكتاب : الادارة المالية المعاصرة

رقم الإيداع : 2020/7/2664

الواصفات : الادارة المالية/ التخطيط المالي/ رأس المال / السياسة المالية

بيانات النشر : عمان - دار المسيرة للنشر والتوزيع

تم إعداد بيانات الفهرسة والتصنيف الأولية من قبل دائرة المكتبة الوطنية

حقوق الطبع محفوظة للناشر

جميع حقوق الملكية الأدبية والفنية محفوظة لدار المسيرة للنشر والتوزيع عمان - الأردن ويحظر طبع أو تصوير أو ترجمة أو إعادة تنضيد الكتاب كاملاً أو مجزئاً أو تسجيله على اشترطة كاسيت او إدخاله على الكمبيوتر أو برمجته على إسطوانات ضوئية إلا بموافقة الناشر خطياً

Copyright © All rights reserved

No part of this publication may be translated, reproduced, distributed in any form or by any means, or stored in a data base or retrieval system , without the prior written permission of the publisher

الطبعة الأولى 2021م - 1442هـ



دار

المسيرة

للنشر والتوزيع والطباعة

شركة جمال أحمد حيف وإخوانه

عنوان الدار

الرئيسي : عمان - العبدلي - مقابل البنك العربي هاتف : 962 6 5627049 فاكس : 962 6 5627059

الفرع : عمان - ساحة المسجد الحسيني - سوق البتراء هاتف : 962 6 4640950 فاكس : 962 6 4617640

صندوق بريد 7218 عمان - 11118 الأردن

E-mail: Info@massira.jo . Website: www.massira.jo

التصميم والاضراج : دائرة الانتاج

www.massira.jo

الإدارة المالية المعاصرة

Contemporary Financial Management

الأستاذ الدكتور
أحمد عارف المزاري
جامعة الملك سعود



الفهرس

13 المقدمة

الوحدة الأولى

مقدمة في الإدارة المالية

17 مفهوم وتطور الإدارة المالية

18 التطور التاريخي للإدارة المالية

20 أهمية الإدارة المالية وأهدافها

26 الإدارة المالية في الهيكل التنظيمي للشركة

29 علاقة الإدارة المالية بالعلوم الأخرى

32 الحوكمة ومشكلة الوكالة في الشركات

36 المسؤوليات الأخلاقية لأصحاب المصالح المختلفين؟

37 الأزمات المالية العالمية

42 الأسئلة النموذجية

الوحدة الثانية

القوائم المالية والتحليل المالي

45 مفهوم القوائم المالية

46 القوائم المالية الرئيسية

55 تحليل القوائم المالية

59 التحليل المالي بالنسب

73 تحليل دوبونت

77 الأسئلة النموذجية

الوحدة الثالثة

التدفق النقدي والتخطيط المالي

87	تحليل التدفق النقدي للشركات
89	الاستهلاك
93	قائمة التدفقات النقدية
104	التخطيط المالي
106	عملية التخطيط المالي
107	الميزانية النقدية (التخطيط للنقدية)
122	إعداد الميزانية العمومية النموذجية الأولية
126	الأسئلة النموذجية

الوحدة الرابعة

القيمة الزمنية للنقود

133	مفهوم القيمة الزمنية للنقود
135	تطبيقات الفائدة البسيطة
137	تطبيقات الفائدة المركبة
140	تطبيقات القيمة المستقبلية
143	تطبيقات القيمة الحالية
151	الأسئلة النموذجية

الوحدة الخامسة

العائد والمخاطرة

155	مقدمة عن المخاطر والعائد
-----	--------------------------

159	تقييم وقياس المخاطر
164	مخاطر وعوائد المحفظة
167	استراتيجية التنويع
174	معامل بيتا
176	نموذج تسعير الاصول الرأس مالية
177	نظرية المحفظة المالية لماركويتز
177	تصنيف المخاطر
179	نظرية المحفظة المالية
179	مفهوم الحد الكفوء للمحفظة
181	الأسئلة النموذجية

الوحدة السادسة

مصادر التمويل

187	المتطلبات التمويلية
188	مصادر التمويل
190	تمويل الاوراق المالية
200	التمويل الداخلي
203	التمويل بالقروض
206	الأسئلة النموذجية

الوحدة السابعة

تقييم الأسهم والسندات

209	تقييم الأسهم العادية
217	تقييم الأسهم الممتازة
218	تقييم الأسهم بالنسب

222	.....	خصم التدفقات المتوقعة
226	.....	التحليل الفني
228	.....	استراتيجيات الأسهم
232	.....	قياس العوائد والمخاطر
234	.....	تقييم السندات
244	.....	الأسئلة النموذجية

الوحدة الثامنة

سياسة توزيع الأرباح

249	.....	مفهوم سياسة توزيع الأرباح
251	.....	منهجية MM مودجيلياني وميلر
256	.....	نموذج والتر
261	.....	نموذج جوردن
265	.....	العوامل التي تحدد سياسة توزيع الأرباح
266	.....	أنواع سياسة توزيع الأرباح
268	.....	الأسئلة النموذجية

الوحدة التاسعة

الموازنة الرأسمالية

273	.....	مفهوم وأهمية الموازنة الرأسمالية
375	.....	عملية اعداد الميزانية الرأسمالية
277	.....	أنواع قرارات الموازنة الرأسمالية
278	.....	طرق تقييم الميزانية الرأسمالية
305	.....	الأسئلة النموذجية

الوحدة العاشرة
تحليل الرفع ونقطة التعادل

313	مفهوم الروافع
314	أنواع الروافع
314	الرافعة التشغيلية
318	الرافعة المالية
324	الرافعة المشتركة
329	رافعة رأس المال العامل
332	نقطة التعادل
336	أهمية وفوائد تحليل نقطة التعادل
336	طرق حساب وتحديد نقطة التعادل
338	أساليب تحديد السعر
341	الأسئلة النموذجية

الوحدة الحادية عشرة
تكلفة رأس المال

347	مفهوم رأس المال
349	أنواع رأس المال
352	مفهوم تكلفة رأس المال
353	تصنيف تكلفة رأس المال
355	أهمية تكلفة رأس المال
355	قياس تكلفة رأس المال
356	تكلفة حقوق الملكية (الاسهم العادية)
359	تكلفة الدين مع الفوائد المستحقة

- 361 تكلفة الديون الدائمة والديون القابلة للاسترداد
- 363 تكلفة رأس مال الأسهم الممتازة
- 365 تكلفة الأرباح المحتجزة
- 366 قياس التكلفة الإجمالية لرأس المال
- 370 الأسئلة النموذجية

الوحدة الثانية عشرة

هيكل رأس المال

- 375 مفهوم هيكل رأس المال
- 378 العوامل التي تحدد هيكل رأس المال
- 380 نظريات هيكل رأس المال
- 380 المنهج التقليدي
- 383 مدخل أو منهج صافي الدخل
- 386 منهج صافي الدخل التشغيلي
- 389 منهج مودجلياني وميلر
- 393 الأسئلة النموذجية

الوحدة الثالثة عشرة

رأس المال العامل

- 400 معنى رأس المال العامل
- 401 مفهوم رأس المال العامل
- 402 أنواع رأس المال العامل
- 403 احتياجات رأس المال العامل
- 403 الوضع المتوازن لرأس المال العامل
- 404 العوامل التي تحدد رأس المال العامل

405	حساب رأس المال العامل
409	سياسة إدارة رأس المال العامل
409	مصادر رأس المال العامل
411	تحديد المزيج المالي
413	الأسئلة النموذجية

الوحدة الرابعة عشرة

إدارة رأس المال العامل

417	مفهوم رأس المال العامل
418	إدارة المخزون
419	أنواع المخزون
419	أهداف إدارة المخزون
420	تقنيات إدارة المخزون
426	تقييم المخزون
426	إدارة النقود
427	الدوافع للاحتفاظ بالنقد
428	تقنيات إدارة النقد
429	نماذج إدارة النقد
431	إدارة الذمم المدينة
449	الأسئلة النموذجية

الوحدة الخامسة عشرة

ادارة الائتزامات المتداولة

455	مفهوم الائتزامات المتداولة
456	إدارة الحسابات الدائنة

457	تحليل شروط الائتمان
461	آثار تمديد الحسابات الدائنة
462	المصادر الغير المضمونة للقروض قصيرة الأجل
472	المصادر المضمونة للقروض قصيرة الأجل
478	الأسئلة النموذجية
481	المراجع
485	المصطلحات
495	الملاحق