



www.massira.jo

# إدارة المحافظ الاستثمارية

INVESTMENT PORTFOLIOS MANAGEMENT

الدكتور  
دريد كامل آل شبيب



رقم التصنيف : 332.632  
المؤلف ومن هو في حكمه : دربرد كامل آل شبيب  
عنوان الكتاب : إدارة المحافظ الإستثمارية  
رقم الإيداع : 2009/1/349  
الواصفات : الاستثمار المالي / الاقتصاد المالي / الاستثمارات  
بيانات النشر : عمان - دار المسيرة للنشر والتوزيع

تم إعداد بيانات الفهرسة والتصنيف الأولية من قبل دائرة المكتبة الوطنية

## حقوق الطبع محفوظة للناشر

جميع حقوق الملكية الأدبية والفنية محفوظة لدار المسيرة للنشر والتوزيع عمان - الأردن  
ويحظر طبع أو تصوير أو ترجمة أو إعادة تنضيد الكتاب كاملاً أو مجزأً أو تسجيله على اشرطة  
كاسيت أو إدخاله على الكمبيوتر أو برمجته على إسطوانات ضوئية إلا بموافقة الناشر خطياً

Copyright © All rights reserved

No part of this publication may be translated,  
reproduced, distributed in any form or by any means, or stored in a data base  
or retrieval system, without the prior written permission of the publisher

الطبعة الأولى 2010م - 1430هـ

الطبعة الثانية 2015م - 1436هـ

  
**دار  
المسيرة**  
للنشر والتوزيع والطباعة  
شركة جمال أحمد محمد حيف وإخوانه

## عنوان الدار

الرئيسي : عمان - العبدلي - مقابل البنك العربي هاتف : 962 6 5627049 فاكس : 962 6 5627059  
الفرع : عمان - ساحة المسجد الحسيني - سوق البتراء هاتف : 962 6 4640950 فاكس : 962 6 4617640  
صندوق بريد 7218 عمان - 11118 الأردن

E-mail: Info@massira.jo . Website: www.massira.jo

التصميم والاضراج بالدار - دائرة الانتاج

www.massira.jo

# إدارة المحافظ الاستثمارية

INVESTMENT PORTFOLIOS MANAGEMENT

الدكتور  
دريد كامل آل شبيب



## الفهرس

9 ..... المقدمة

### الفصل الأول

#### مقدمة في المحافظ الاستثمارية

13 ..... مقدمة في المحافظ الاستثمارية

14 ..... المبحث الأول: مفهوم وتعريف المحفظة الاستثمارية

14 ..... أولاً: نشأت المحافظ الاستثمارية

15 ..... ثانياً: مفهوم وتعريف المحفظة الاستثمارية

16 ..... المبحث الثاني: أهمية وأهداف المحافظ الاستثمارية

16 ..... أولاً: أهمية المحافظ الاستثمارية

17 ..... ثانياً: أهداف إدارة المحفظة الاستثمارية

18 ..... المبحث الثالث: أنواع المحافظ الاستثمارية

18 ..... أولاً: العوامل المؤثرة في المحفظة الاستثمارية

21 ..... ثانياً: أنواع المحافظ الاستثمارية

24 ..... أسئلة الفصل الأول

### الفصل الثاني

#### نظرية المحفظة الاستثمارية

27 ..... المبحث الأول: نظرية المحفظة الاستثمارية

30 ..... المبحث الثاني: مكونات المحفظة الاستثمارية

33 ..... أسئلة الفصل الثاني

### الفصل الثالث

#### إدارة المحفظة الاستثمارية

37 ..... المبحث الأول: إدارة المحافظ الاستثمارية

43.....	المبحث الثاني: قرارات المحافظ الاستثمارية وعملية التنويع
44.....	أولاً: قرار المزج أو تنويع الأصول
55.....	ثانياً: اختيار الأدوات الاستثمارية الملائمة لأهداف المحفظة
56.....	ثالثاً: قرار التوقيت الاستثماري (Timing)
57.....	أسئلة الفصل الثالث

## الفصل الرابع العائد والمخاطر

61.....	المبحث الأول: مفهوم العائد وقياسه
61.....	معدل العائد المتوقع
63.....	المخاطر
65.....	التوزيعات الاحتمالية
70.....	المبحث الثاني: مقياس المخاطر
71.....	الانحراف المعياري
71.....	شبه التباين
72.....	معامل الاختلاف
73.....	بيتا كقياس للمخاطر النظامية
75.....	أسئلة الفصل الرابع

## الفصل الخامس قياس العائد والمخاطر في المحفظة

79.....	المبحث الأول: قياس عائد الأوراق المالية وعائد المحفظة والاستثمارية
87.....	المبحث الثاني: قياس مخاطر الأوراق المالية ومخاطر المحفظة الاستثمارية
87.....	تعريف وقياس المخاطر
92.....	قياس عائد محفظة مالية
93.....	قياس مخاطرة أصل مالي
94.....	قياس مخاطرة المحفظة الاستثمارية

97..... أسئلة الفصل الخامس

## الفصل السادس

### تحليل بيئة الاستثمارات في المحفظة الاستثمارية

101.....	المقدمة
101.....	المبحث الاول: أنواع الأسواق المالية
101.....	السوق الابتدائي أو الأولي
102.....	السوق الثانوية
103.....	أ. السوق المنظمة أو البورصة
104.....	ب. السوق غير النظامية (الموازية)
104.....	المبحث الثاني: الأدوات المالية في سوق رأس المال
104.....	تقسيم الأوراق المالية من حيث العائد
105.....	أنواع الأوراق المالية
111.....	المبحث الثالث: التحليل الأساسي والتحليل الفني للأوراق المالية
112.....	أولاً: التحليل الأساسي للأدوات الاستثمارية المتاحة للاستثمار
117.....	ثانياً: التحليل الفني
124.....	أسئلة الفصل السادس

## الفصل السابع

### تحليل المحفظة الاستثمارية

127.....	المبحث الأول: التنوع في المحافظ الاستثمارية
130.....	معامل الارتباط
142.....	حساب عائد المحفظة في حالة اختلاف العوائد والمخاطر
146.....	معامل الارتباط الثابت مع تغير الوزن النسبي والعوائد
151.....	المحفظة بثلاث أصول
155.....	المبحث الثاني: المحفظة الاستثمارية المثلى ومفهوم المنفعة
155.....	استخدام مفهوم المنفعة الحدية في خيارات المستثمر للمحفظة الاستثمارية

162.....	المحفظة المثلى
167.....	المخاطر المضمونة
167.....	توضيح العمليات
170.....	نموذج تقييم الأوراق المالية
176.....	الاعتبارات للأسهم الجديدة
187.....	أسئلة الفصل السابع

## الفصل الثامن

### نماذج المحافظ الاستثمارية

191.....	المبحث الأول: خط سوق رأس المال
200.....	المبحث الثاني: نموذج تسعير الأصول الرأسمالية
206.....	المبحث الثالث: نموذج تسعير المراجعة (الاربتراج)
207.....	إطار عام لنموذج تسعير المراجعة
207.....	استنباط معادلة نموذج تسعير المراجعة
210.....	أسئلة الفصل الثامن

## الفصل التاسع

### تقييم أداء المحافظ الاستثمارية

213.....	تقييم كفاءة أداء المحفظة الاستثمارية
214.....	المبحث الأول: نموذج شارب لتقييم أداء المحفظة
215.....	المبحث الثاني: نموذج تراينر لقياس أداء المحفظة
217.....	المبحث الثالث: نموذج جنسن لقياس أداء المحفظة
219.....	أسئلة الفصل التاسع
221.....	المراجع